

**Паспорт объекта строительства Абзелиловский район  
Республики Башкортостан, д. Якты-Куль, ул. Маузды, д.4А**

по состоянию на « 07» декабря 2018 года

Ключевые показатели	
Количество пострадавших граждан-участников строительства	4
Количество граждан, включенных в реестр пострадавших	
Планируемый срок ввода	

Руководитель проекта		
----------------------	--	--

Информация об организации-застройщике	
Полное наименование организации	ООО СК «Паритет» по решению арбитражного суда с 27.05.2016 ЖСК "Союз"
Адрес регистрации организации	РБ, Абзелиловский район, д.Якты-Куль, ул.Маузды, д.10
ИНН	0201013641
ОГРН	1160280135256

Контактное лицо	
Ф.И.О.	Игдисламов Рамил Ангамович
Должность	Председатель правления
Телефон	+7(902)0801365
E-mail	nur347@yandex.ru
Адрес для направления корреспонденции	РБ, Абзелиловский район, д.Якты-Куль, ул.Маузды, д.10

*фотография объекта**публичная кадастровая карта*

Основные сведения об объекте	
Адрес места расположения площадки	РБ, Абзелиловский, д.Якты-Куль, ул.Маузды, д.4А
Наименование объекта строительства	32-хквартирный жилой дом со встроенными помещениями
Разрешение на строительство (номер, дата, дата окончания срока действия)	RU-02 80 201 829 004-308 от 09.07.2008 г. дата окончания 31.12.2012 г.

Первоначальная дата ввода объекта в эксплуатацию	
Жилая площадь, кв. м.	1684,27
Способ реализации жилых помещений	-
Текущий этап строительства (краткое описание)	фундамент 100%, каменные работы 100%, окна 0%, фасад 0%
Строительная готовность объекта (%)	50
Количество жилых помещений (квартир), их площадь в кв. м.	32 площадь-1684, 27
Количество реализованных жилых помещений (квартир), их площадь в кв. м	-
Количество и тип нежилых помещений, их площадь в кв. м.	Офисы-234,38, доп.площадь после перепланировки-187
Стоимость строительства объекта	
Объем привлеченных застройщиком денежных средств от граждан (млн.руб.)	42 540 996,13
Объем фактически вложенных застройщиком денежных средств на строительство объекта (млн.руб.)	44 645,15
Объем средств, необходимых для завершения строительства (млн.руб.)	163 188,310
Состояние объекта (работы ведутся/не ведутся, в случае приостановки строительства указать дату приостановки)	приостановлено в 3 квартале 2011 г.
<b>Информация о земельном участке</b>	
Площадь земельного участка, кв. м	9656
Кадастровый номер земельного участка	02:01:101001:405
Вид разрешенного использования	Для строительства жилых домов
Фактическое использование	строительства жилых домов
Площадь застройки, кв. м.	-
<b>Информация об инженерных сетях</b>	
Водоснабжение (дата выдачи ТУ, поставщик, стоимость подключения)	Нет сведений
Теплоснабжение (дата выдачи ТУ, поставщик, стоимость подключения)	Нет сведений
водоотведение (дата выдачи ТУ, поставщик, стоимость подключения)	Нет сведений
Электроснабжение (дата выдачи ТУ, поставщик, стоимость подключения)	Нет сведений
<b>Информация о наличии подъездных путей</b>	
<b>Информация правового характера</b>	
Информация о наличии уголовных дел, возбужденных в отношении руководства застройщика/инвестора	Уголовное дело № 5802341 по отношению ООО СКП «Паритет»
Информация о наличии судебных споров, касающихся вопроса завершения строительства объекта (предмет иска, номер дела, дата очередного рассмотрения дела)	
Наличие процедуры банкротства	Определение Арбитражного суда Челябинской области о признании заказчика –застройщика ООО СК «Паритет» банкротом.